FRANIMO

https://www.franimo.de/zu-kaufen/haus/frankreich/ort/capestang-34310/7438156/

Haus kaufen Capestang, Hérault (Frankreich)





Exklusives Angebot: Entdecken Sie Capestang, ein charmantes Dorf in Südfrankreich, unweit des berühmten Canal du Midi. Es besticht durch seine Authentizität, sein kulturelles Erbe und seinen entspannten Lebensstil. In einer ruhigen und angenehmen Wohngegend gelegen, wird Sie dieses wunderschöne, erst kürzlich erbaute, freistehende Einfamilienhaus mit 110 m² Wohnfläche mit seiner Großzügigkeit, Ausstattung und Lage begeistern. Es verfügt über eine Eingangshalle, ein Wohn/Esszimmer, eine Einbauküche, eine hübsche Veranda, zwei Schlafzimmer (mit der Möglichkeit, ein drittes einzurichten), ein Duschbad, eine Speisekammer, einen Hauswirtschaftsraum und zwei separate WCs. Ein besonderes Highlight ist der große Keller mit 115 m² Fläche, der eine geräumige Garage mit zwei Sektionaltoren bietet. Hier finden bis zu sechs Fahrzeuge Platz, und es gibt viel Stauraum. Draußen erwartet Sie ein wunderschön angelegter und gepflegter Garten sowie ein separater Entspannungsbereich mit einem Whirlpool. Weitere Ausstattungsmerkmale sind Doppelverglasung, elektrische Rollläden, eine Klimaanlage mit Heiz und Kühlfunktion und eine kürzlich installierte Solaranlage. Dieses Haus bietet zahlreiche Vorteile und ist ideal für alle, die ebenerdiges Wohnen, großzügige Parkmöglichkeiten und eine ruhige Lage schätzen. Eine Besichtigung ist unerlässlich, um sein volles Potenzial zu entdecken! Les honoraires sont à la charge du vendeur.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.Kontaktieren Sie Ihren lokalen Immobilienmakler Benjamin JEAN in SERIGNAN, Immobilienmakler, Optimhome Immobilienmakler ([[benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren]]) (Ref. 618341)

gegevens woning

Franimo id:	**7438156**
Referenz:	**830030604685**
In der Nähe oder in:	**Capestang**
Region:	**Okzitanien**
Objekttype:	**Haus**
Zimmer:	**4**
Wohnfläche:	**110 m2**

Kontakt

Makler:	**Optimhome Serignan - Jean**
Name:	**Benjamin Jean**
Spricht:	**nicht verfügbar**
Telefon:	**0619922985**

Grundstücksfläche:	**583 m2**
Preis:	**€ 292.000**