FRANIMO

https://www.franimo.de/zu-kaufen/haus/frankreich/ort/chef-boutonne-79110/7366820/

Haus kaufen Chef-Boutonne, Deux-Sèvres (Frankreich)





Dieses Schloss aus dem 15. Jh. in der Nähe von Chef-Boutonne in den Deux-Sèvres, Nouvelle Aquitaine, beherbergt in seinen Mauern ein Herrenhaus und Nebengebäude aus dem 12. Jahrhundert und verfügt über einen Tunnel, der es mit dem nahe gelegenen, über 1000 Jahre alten Chef-Boutonne verbindet.

Im späten 18. Jahrhundert war es als Landsitz im Besitz der Familie Fleury-Michon.

Es ist jetzt das Zuhause eines ganz besonderen Menschen mit einer Liebe zu Pferden; gepaart mit einer Leidenschaft für das Gastgewerbe und verfügt über 5 Schlafzimmer mit eigenem Bad sowie einen Innenpool und einen Fitnessbereich. Ein kürzlich renoviertes Restaurant und eine Küche sowie ein eigens dafür errichteter, versiegelter Chocolatier-Raum. Der Eigentümer verfügt auch über eine Gîte; das gemietet werden kann, zusammen mit Ställen und Scheunen, die alle umfunktioniert werden könnten, und einem Gelände mit Tennisplatz und einer Wiese, all dies ist von seinen alten Mauern umgeben.

Der jetzige Eigentümer ist seit 22 Jahren Eigentümer der Immobilie und bemüht sich nach besten Kräften, so viele Originalmerkmale wie möglich beizubehalten. einschließlich der laufenden Renovierung des Herrenhauses; Neben dem Schloss hat sie auch ein sehr gutes Mehrzweck-Gastgewerbeunternehmen geschaffen; die sich leicht erweitern ließe, möchte sie nun die Weiterführung an jemanden weitergeben, der die Geschichte dieser Gebäude zu schätzen weiß.

Übersicht über die Einrichtungen

Geschlossener Eingang

Ummauerte Parklandschaft

Koppel

Tennisplätze

Bühnenarena

Heuscheune

Cottage mit 2 Schlafzimmern

Ungenutztes Gebäude ca. 8 x 5m auf 2 Ebenen (könnte eine weitere Unterkunft sein)

Sattelkammer

2 Garagen

Werkstatt

Holzladen

Herrenhaus auf 3 Ebenen (das Erdgeschoss wird als Restaurant mit eigener separater Küche und Bar genutzt und die zweite Etage beherbergt eine speziell gebaute und versiegelte Chocolatier-Küche)

Chateau

Keller

Erdgeschoss

Eingang

Esszimmer

Küche

Fitnessstudio

Zeichenraum

Poolraum

Erste Stock

Landung mit…

Wäschelagerraum

Korridore, die zu… führen

4 Gästesuiten, alle mit eigenem Bad

Zweiter Stock als Wohnraum genutzt

Landung

Lounge-Bereich

3 Schlafzimmer

Badezimmer mit Whirlpool-Badewanne

Dachboden

Die vollständigen Abmessungen aller Räume sowie weitere Bilder und Videos sind auf Anfrage erhältlich.

gegevens woning

Franimo id:	**7366820**
Referenz:	**CB-13626**
In der Nähe oder in:	**Chef-Boutonne**
Region:	**Neu-Aquitanien**
Objekttype:	**Haus**
Zimmer:	**40**
Wohnfläche:	**- m2**
Grundstücksfläche:	**- m2**
Preis:	**€ 830.960**

Kontakt

Makler:	**Immoboulevard**
Name:	**Joost Kubbe**
Spricht:	**Französisch, Niederländisch**
Telefon:	**0033 493 770 892**